

ZŠ Za Nádražím, Český Krumlov

—

modernizace počítačových učeben

Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)

(dle Vyhláška č. 499/206 Sb ve znění vyhlášky 62/2013 Sb.)

D.1.1.01 Technická zpráva

D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST

Akce: ZŠ Za Nádražím, Český Krumlov – modernizace počítačových učeben

Investor: Město Český Krumlov
náměstí Svornosti 1
Vnitřní Město
381 01 Č.Krumlov

Vedoucí projektant: Ing. arch. Petr Vízner

Vypracoval: Ing. Jiří Fazekaš

Číslo zakázky: 05/PW/22

Datum: Září 2022

OBSAH

A) Účel objektů.....	3
B) Zásady řešení	3
b.1. Architektonické a výtvarné řešení.....	3
b.2. Provozně dispoziční řešení.....	3
b.3 Bezbariérový přístup.....	3
C) Kapacita, úžitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění..	3
D) Počítačová učebna IT1 a IT2.....	3
d.1 Bourací práce.....	3
d.2 Svislé nosné konstrukce.....	4
d.3 Podhledy.....	4
d.3 Úpravy povrchů.....	4
d.4 Obklady.....	4
d.5 Podlahy.....	4
d.6 Výplně otvorů.....	4
d.7 Vybavení.....	4
D Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	4
E) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních vlivů	4
F) Dopravní řešení.....	4
G) Ochrana objektů před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.....	4
H) Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	5

A) Účel objektů

Jedná se o stavební úpravy a modernizaci dvou stávajících počítačových učeben ve 3. NP pavilónu U12.

B) Zásady řešení**b.1. Architektonické a výtvarné řešení**

Není řešeno

b.2. Provozně dispoziční řešení

Hlavní provozně dispoziční řešení zůstává stávající.

b.3. Bezbariérový přístup

Navrhované stavební úpravy zajišťují její plné využití osobami s omezenou schopností pohybu. Jsou zajištěny bezbariérové vstupy, záchody, kmenové a odborné třídy dle vyhlášky č.398/2009Sb.

C) Kapacita, úžitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Jedná se o stávající stavbu občanské vybavenosti. Stavební úpravy nemění kapacity objektu.

Počítačová učebna IT1

Světlost místnosti:	3,31 m
Obestavěný prostor:	207.90 m ³
Užitná plocha:	62.81 m ²

Počítačová učebna IT2

Světlost místnosti:	3,31 m
Obestavěný prostor:	207.80 m ³
Užitná plocha:	62.78 m ²

D) Počítačová učebna IT1 a IT2**d.1 Bourací práce**

Drobné bourací práce budou probíhat ve části 3.NP - pavilón U12. Před zahájením bouracích prací bude učebna odpojena od inženýrských sítí (elektroinstalace). Následně dojde k zřízení staveništního rozvaděče a vodoměru (umístění po dohodě s investorem).

Samotné bourací práce začnou vyklizením všech zařizovacích předmětů a vyjma sanity a dojde i k demontáži osvětlení viz. část EI.

Dále bude odstraněna stávající nášlapná vrstva k PVC, a provede se o čištění betonu. V učebně IT1 bude dále odstraněna dřevěná vyvýšená podlahová konstrukce. Po sejmutí nášlapné vrstvy se provede mechanické očištění podkladního betonu a budou vyfrézovány nové drážky pro osazení nového rozvodného kanálu EI. Nové drážky budou frézovány pouze v učebně IT1. V učebně IT2 budou využity stávající rozvody v podlaží. Dle sdělení správců učeben jsou stávající rozvody ke stolům dostačující.

V obvodových stěnách učeben budou případně potřeby vyfrézovány instalační drážky pro rozvody EI a odvody kondenzátu od klimatizačních jednotek.

V obou učebnách budou odstraněny stávající dřevěné obklady z OSB desek a dřevěných lišt. Do obou učeben budou z chodby provdены vždy dva prostupy pod stropní konstrukcí pro nové VZT rozvody. Ze stávajících okenních výplní budou demontovány stávající stínící rolety.

Zbylé bourací práce budou provedeny na chodbě a v sousedním kabinetu. Do obvodové konstrukce budovy školy budou provedeny tři nové otvory pro osazení nových potrubí VZT jednotky a klimatizace.

d.2 Svislé nosné konstrukce

Do nosných konstrukcí budou vybourány pouze prostupy menších rozměrů a případné instalační drážky. Jinak nebude do nosných zdí zasahováno.

d.3 Podhledy

Ze stávajícího železobetonového stropu mezi průvlaky bude svěšen akustický kazetový podhled s viditelným rastrem závěsů (kazety 600/600 mm). Spodní hrana podhledu bude 100 mm pod stropní konstrukcí.

Dodavatel stavby zpracuje akustickou studii na vybraný systém aby nedošlo k přetlumení či nedostatečnému útlumu zvuku.

d.3 Úpravy povrchů

V místě nových instalačních drážek budou lokálně vyspraveny stávající omítky. Dále se provede nová výmalba.

d.4 Obklady

Keramické obklady ponechány původní.

d.5 Podlahy

V celé učebně bude provedena pokládka nové nášlapné vrstvy (antistatické PVC). Před pokládkou bude v případě potřeby provedena samonivelační stěrka.

d.6 Výplně otvorů

Stávající výplně otvorů budou ponechány. V obou učebnách budou na okenní rámy namontovány nové zatmavovací rolety. Stávající vstup do učebny bude upraven – osazen madly a okopovovými plechy / z důvodů užívání osobami s omezenou schopností pohybu/.

d.7 Vybavení

Součástí dodávky stavby je nové vybavení počítačových učeben a osazení nových VZT a klimatizačních jednotek (VZT pro každou učebnu zvlášť + 2 x klimatizační jednotka do každé učebny) . Nové vybavení třídy je podrobně popsáno v samostatné příloze.

D Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Není řešeno, v rámci stavby dojde k drobným zásahům do obvodových konstrukcí budovy, které nebudou mít zásadní vliv na tepelně technické vlastnosti.

E) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních vlivů

Stavební úpravy nijak neovlivňují vliv stávající stavby na životní prostředí. Stavba produkuje pouze komunální odpad, jehož likvidace je zajištěna městem Č.Krumlov. Objekt je vytápěn pomocí stávajícího plynového kotle.

F) Dopravní řešení

Není řešeno, napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

G) Ochrana objektů před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

V daném území nehrozí nebezpečí poddolování ani seismické činnosti ani žádné další známé škodlivé vlivy, nevyžaduje stavba žádná zvláštní opatření proti těmto vlivům.

H) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) byla zpracována v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb.,

„o obecných technických požadavcích na stavby“.

Při realizaci stavby je nezbytné dodržet platná ochranná pásma inženýrských sítí v zájmovém prostoru. Podmínky jsou uvedeny ve vyjádřeních jednotlivých správců inž. sítí. Podmínky pro křížení a odstupové vzdálenosti jsou definovány především v ČSN 736005.

Při výstavbě je nutné postupovat podle vyhlášek a nařízení vlády platných v době realizace.

Jedná se o tyto zákony a vyhlášky:

- zákon č. 185/2001 Sb., (zákon 106/2005Sb.) o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- vyhláška MMR č.398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhlášku MMR č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby
- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523Ú2002 Sb. a nařízení vlády č. 441/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- nařízení vlády 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříjemnými účinky hluku a vibrací,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.
- nařízení vlády č. 591/2006., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- vyhláška MV č.87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.
- zákon č. 133/1985 Sb., (zákon č.67/2001) o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č. 20/ 1987 Sb., o statní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č. 86/2002 Sb., (zákon č.472/2005 Sb.) o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č.513/1991 Sb.,(zákon č. 63/2001 Sb.) obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.